

PROTOKÓŁ Nr 15.2018

przebiegu wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Dzielnicy Nowe Miasto
w dniu 16 kwietnia 2018 r.

1. Otwarcie obrad

Wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Dzielnicy Nowe Miasto odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta Zielona Góra przy ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego 41. Początek godzina 14.00.

Posiedzenie Komisji otworzył i przewodniczył Roman Rekut -przewodniczący Komisji ds. Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Spraw Społecznych.

Przewodniczący Komisji na podstawie list obecności stwierdził, że w Komisjach jest wymagane quorum. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli Radni Dzielnicy Nowe Miasto, p. Sebastian Jagielowicz - przewodniczący Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto, p. Mariusz Zalewski – dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, p. Teresa Migdał - kierownik Biura Spraw Rolnych i Gospodarowania Nieruchomościami, p. Urszula Zamiatała – kierownik Biura Dzielnicy.

2. Uchwalenie porządku obrad

1. Otwarcie obrad.

2. Uchwalenie porządku obrad.

3. Zaopiniowanie uchwał w sprawach:

1) *zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – druk nr 411;*

2) *opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ul. Ochła-Żagańska i działką drogową nr 1065 obręb 47 w Zielonej Górze – druk nr 342.*

4. Sprawy różne.

5. Zamknięcie obrad.

Po przedstawieniu porządku obrad p. Sebastian Jagielowicz - przewodniczący Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto przedłożył kolejne projekty uchwał w sprawach:

1) *opinii o projekcie uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz jego najemców (ul. Zawada-Zielonogórska) – druk nr 412;*

2) *opinii o projekcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Zielonej Górze (ul. Przylep-Światowa, ul. Przylep-Berlińska, ul. Przylep-Warszawska)– druk nr 413;*

3) *opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii energetycznej zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze – druk nr 414.*

Głosowania nad zmianami porządku obrad przeprowadzono w Komisjach:

Komisja ds. Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Spraw Społecznych:

- za wprowadzeniem projektów uchwał do porządku posiedzenia głosowało - 9 radnych;

Komisja ds. Integracji Samorządowej:

- za wprowadzeniem projektów uchwał do porządku posiedzenia głosowało - 9 radnych;

Komisja ds. Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej:

-za wprowadzeniem projektów uchwał do porządku posiedzenia głosowało - 9 radnych, 1 wstrzymujący.

Porządek obrad po zmianach

1. Otwarcie obrad.

2. Uchwalenie porządku obrad.

3. Zaopiniowanie uchwał w sprawach:

1) *zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – druk nr 411;*

2) opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ul. Ochła-Żagańska i działką drogową nr 1065 obręb 47 w Zielonej Górze – **druk nr 342**;

3) opinii o projekcie uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz jego najemców (ul. Zawada-Zielonogórska) – **druk nr 412**;

4) opinii o projekcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Zielonej Górze (ul. Przylep-Światowa, ul. Przylep-Berlińska, ul. Przylep-Warszawska) – **druk nr 413**;

5) opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii energetycznej zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze – **druk nr 414**.

4. Sprawy różne.

5. Zamknięcie obrad.

3. Zaopiniowanie uchwał

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – druk nr 411.

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – druk nr 411 przedstawił p. Mariusz Zalewski – dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały. Projekt uchwały wyraża opinię propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin przyjętych uchwałą Zebrania Wiejskiego w dniu 13 marca 2018 r.

Pytań nie zgłoszono.

Głosowanie – **druk 411**, opinie Komisji:

Komisja ds. Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Spraw Społecznych:

-za 9 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna;

Komisja ds. Integracji Samorządowej:

- za 9 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna;

Komisji ds. Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej:

za 9 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 1 głos – opinia pozytywna.

* * *

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ul. Ochła-Żagańska i działką drogową nr 1065 obręb 47 w Zielone Górze– druk nr 342.

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ul. Ochła-Żagańska i działką drogową nr 1065 obręb 47 w Zielonej Górze druk nr 342 – radni dzielnicy omówienie projektu przenieśli na sesję Rady.

* * *

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz jego najemców (ul. Zawada-Zielonogórska) – druk nr 412

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz jego najemców (ul. Zawada-Zielonogórska) druk nr 412- przedstawiła p. Teresa Migdał kierownik Biura Spraw Rolnych omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały. Celem uchwały jest sprzedaż nieruchomości, w tym lokali mieszkalnych, dotychczasowym najemcom co jest wyrazem racjonalnego dysponowania majątkiem miasta.

Pytań nie zgłoszono.

Głosowanie – **druk 412**, opinie Komisji:

Komisja ds. Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Spraw Społecznych:

- za 10 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna;

Komisja ds. Integracji Samorządowej:

-za 10 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna;

Komisja ds. Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej:

- za 10 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna.

* * *

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Zielonej Górze (ul. Przylep-Światowa, ul. Przylep-Berlińska, ul. Przylep-Warszawska) – druk nr 413.

Projekty uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Zielonej Górze (ul. Przylep-Światowa, ul. Przylep-Berlińska, ul. Przylep-Warszawska) druk nr 413 przedstawił p. Sebastian Jagiełowicz - przewodniczący Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto.

Celem uchwały jest nadanie nazw drogom wewnętrznym, położonym w Zielonej Górze na terenie Dzielnicy Nowe Miasto stanowiących własność osób fizycznych i w części miasta Zielona Góra.

Pytania.

Radny p.Jerzy Szczepski poinformował, że do tej pory rada sołecka i sołtys wiedzieli o zmianach nazw czy nadawaniu nowych nazw ulicom, w tym przypadku, nie wiemy ani kto o to występuje, ani gdzie to jest.

Radny p.Tadeusz Borek – też potwierdził brak informacji na ten temat.

Pan Sebastian Jagiełowicz – przewodniczący Zarządu- z inicjatywą o nadanie nazw ulicom wystąpił jeden ze współwłaścicieli dróg i działek budowlanych. W planach jest wybudowanie całego osiedla z szeroko zakrojoną infrastrukturą miejską.

Radny Tadeusz Borek – moim zdaniem właściciel powinien zwrócić się do rady sołeckiej i sołtysa, i ta powinna się w tej sprawie wypowiedzieć.

Pan Sebastian Jagiełowicz – nadal powinna obowiązywać droga uzgadniania nazw ulic.

Głosowanie – **druk 413**, opinie Komisji:

Komisja ds. Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Spraw Społecznych:

- za 0 głosów, przeciw 10 głosów, wstrzymał się 0 głosów – opinia negatywna;

Komisja ds. Integracji Samorządowej:

-za 0 głosów, przeciw 9 głosów, wstrzymało się 1 głos – opinia negatywna;

Komisja ds. Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej:

- za 0 głosów, przeciw 10 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia negatywna.

* * *

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii energetycznej zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze - druk nr 414.

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii energetycznej zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze - druk nr 414 przedstawił p. Sebastian Jagiełowicz - przewodniczący Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały. Celem uchwały jest wszczęcie procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla linii zasilającej Lubuski Park Przemysłowo-Technologiczny w Zielonej Górze.

Pytań nie zgłoszono.

Głosowanie – **druk 414**, opinie Komisji:

Komisja ds. Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Spraw Społecznych:

- za 10 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna;

Komisja ds. Integracji Samorządowej:

- za 10 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna;

Komisja ds. Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej:

- za 10 głosów, przeciw 0 głosów, wstrzymało się 0 głosów – opinia pozytywna.

* * *

4. Sprawy różne

Radny p. **Krzysztof Wołczyński** – ciągle jest poruszany temat dotyczący złego stanu dróg, ale nikt tym się nie przejmuje, nie wiadomo do kogo należy się zwrócić żeby ta sprawa była załatwiona, wszystko wskazuje na to, że nikt tu nic nie może zrobić mimo pełnionych funkcji, drogi są wyrównywane spychem, który wyciąga na wierzch kamienie, które uszkodzają pojazdy. Na odszkodowania nie ma szans, sprawa z góry przegrana, obiecany walec nie został zakupiony, mogliby chociaż pracownicy grabiami po maszynie wyrównać wystające kamienie, ale mimo interwencji nikt tego nie robi. Należy zatem skutecznie interweniować, w tym również w sprawie zakupu walca stalowego.

Przewodniczący Rady Dzielnicy p. **Zenon Rabęda** poruszył temat konieczności zamiatania ulic z zalegającego już od zeszłego roku piachu na ulicach, zwrócił uwagę, że mimo interwencji nie realizowany jest obowiązek przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej wywozu nowych worków z odpadami organicznymi, zalegająca w nich trawa gnije i śmierdzi.

Radny p. **Jarosław Bartkiewicz** poprosił o informację w środkach przekazu lokalnych o całkowitym zakazie wypalania traw i paleniu odpadów ogrodowych w związku z porządkami wiosennymi.

Głos również zabrał p. **Mariusz Zalewski** dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, poinformował, że w uzgodnieniu z p. Leszkiem Klimem dyrektorem ZGK, aby dalej starać się realizować systematyczne równanie dróg, jednak sprawa zakupu walca nie koniecznie usprawni te prace, ponieważ samo przemieszczanie sprzętu zajmie dużo czasu.

Radna p. **Dorota Bojar** poruszyła sprawę budowy ośrodka zdrowia w sołectwie Ochla zgodnie z ustaleniami zebrania wiejskiego, prosząc o interwencję ze strony władz Dzielnicy Nowe Miasto, by przyspieszyć zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców sołectwa prace przygotowawcze do budowy chociażby projektowanie inwestycji, mimo niezgodnego ze statutem sprzeciwu Rady sołectkiej i samego Sołtysa p. Aleksandra Kosowicza.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji ds.
Kultury, Sportu i Rekreacji oraz
Spraw Społecznych

Przewodniczący Komisji ds.
Integracji Samorządowej

Wiceprzewodniczący Komisji ds.
Infrastruktury i Gospodarki
Komunalnej

.....
Roman Rekut

.....
Marek Karwacki

.....
Jarosław Bartkiewicz

Protokołowała:

.....
Sylwia Bartkiewicz