

PROTOKÓŁ Nr XXI.2020
przebiegu XXI nadzwyczajnej sesji Rady Dzielnicy Nowe Miasto
w dniu 23 września 2020 r.

1. Otwarcie Sesji

XXI nadzwyczajna sesja Rady Dzielnicy Nowe Miasto zwołana została przez Przewodniczącego Rady Dzielnicy Nowe Miasto zgodnie z § 100 ust. 1 pkt 1 uchwały nr IV.13.2015 Pełniącego Funkcję Rady Miasta z dnia 22 stycznia 2015 r. w sprawie Statutu Dzielnicy Nowe Miasto (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 159).

Sesja odbyła się w świetlicy w sołectwie Krępa ul. Krępa-Odrzańska 51. Początek obrad godzina 12.00. Sesję nadzwyczajną otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Dzielnicy Nowe Miasto Zenon Rabęda.

W sesji uczestniczyli: 18 radnych na stan Rady – 21 radnych (lista obecności w załączeniu), p. Jerzy Żetecki – z-ca przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto, p. Mariusz Zalewski- dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, p. Rafał Czarkowski – z-ca dyrektora Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, p. Małgorzata Maško-Horyza– dyrektor Departamentu Rozwoju Miasta, p. Agnieszka Fabiańczyk– kierownik Biura Urbanistyki i Planowania, p. Urszula Zamiatąła - kierownik Biura Dzielnicy.

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych przewodniczący obrad **p. Zenon Rabęda** poinformował, że posiedzenie Sesji Rady Dzielnicy Nowe Miasto jest utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk oraz poinformował, że zgodnie z nakazem sanepidu należy podczas obrad posiadać założoną maskę ochronną i zachować bezpieczną odległość.

2. Porządek obrad

1. Otwarcie sesji.
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały i podjęcie uchwały w sprawie:
 - 1) opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Krępa w Zielonej Górze - **druk nr 183**;
 - 2) opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawada w Zielonej Górze - **druk nr 184**;
 - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla – **druk nr 185**;
 - 4) zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla – **druk nr 186**;
 - 5) zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Barcikowice – **druk nr 187**.
4. Zamknięcie obrad.

Po otwarciu sesji stwierdzeniu prawomocności jej obrad, **przewodniczący obrad p. Zenon Rabęda** poinformował, że sesja nadzwyczajna została zwołana na wniosek Przewodniczącego Zarządu p. **Sebastiana Jagielowicza** i że porządek obrad z projektami uchwał został radnym doręczony. Zapytał również, czy są jakieś uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Po przedstawieniu porządku obrad p. **Jerzy Żetecki** – z-ca przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto poprosił o wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 2 punkt 2a brzmiącego: „Prezentacja projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra na lata 2016-2022” oraz w punkcie 3 jako podpunkt 6 przedłożył kolejny projekt uchwały w sprawie:

zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – **druk nr 188**.

Głosowania nad zmianami porządku obrad:

Głosowanie wniosku p. **Jerzego Żetecckiego** – z-cy przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto o wprowadzenie do porządku obrad punktu 2a „Prezentacja projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra na lata 2016-2022”.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania wymaganą bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady dokonała proponowanej zmiany porządku obrad. W głosowaniu udział wzięło – 17 radnych. Wyniki głosowania: za zmianą – 17 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

Głosowanie wniosku p. **Jerzego Żetecckiego** – z-cy przewodniczącego Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – **druk nr 188.**

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania wymaganą bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady dokonała proponowanej zmiany porządku obrad. W głosowaniu udział wzięło – 17 radnych. Wyniki głosowania: za zmianą – 17 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

Porządek obrad po zmianach

1. Otwarcie sesji.
2. Uchwalenie porządku obrad.
- 2a. Prezentacja projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra na lata 2016-2022
3. Rozpatrzenie projektów uchwał i podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Krępa w Zielonej Górze - **druk nr 183**;
 - 2) opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawada w Zielonej Górze - **druk nr 184**;
 - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla – **druk nr 185**;
 - 4) zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla – **druk nr 186**;
 - 5) zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Barcikowice – **druk nr 187**;
 - 6) zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – **druk nr 188.**

Porządek obrad po wprowadzonych zmianach Rada Dzielnicy przyjęła jednogłośnie w wyniku jawnego głosowania wymaganą bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

W głosowaniu udział wzięło – 17 radnych. Wyniki głosowania: za – 17 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

2a. Prezentacja projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Zielona Góra na lata 2016-2022

Prezentację projektu przedstawiła p. Małgorzata Maško-Horyza – dyrektor Departamentu Rozwoju Miasta.

Po przedstawieniu prezentacji radni zadawali pytania, między innymi radny p. Krzysztof Wołczyński zapytał, dlaczego nie było żadnych informacji, żeby mieszkańcy Dzielnicy mogli wносить uwagi dotyczące terenu byłej gminy gdzie jest dużo do zrobienia, a nie tylko tereny starego miasta są objęte tym programem.

P. Małgorzata Maško-Horyza odpowiedziała, że w poprzednich latach przeprowadzane były badania i jeżeli kryteria były spełnione wg pewnych wskaźników, propozycje można było wprowadzić do planu rewitalizacji. Wnioski można składać nawet dzisiaj to nie jest sprawa zamknięta, a informacje na ten temat były zarówno podane w BIP jak i gazetach i nie możemy tu mówić o dyskryminacji byłej gminy, bo jedna z propozycji może zgłoszonych nie przez samych mieszkańców, dotyczyła terenów sołectwa Ochla i została wdrożona do tego programu. Pamiętać należy jednak, że złożony pomysł musi służyć nie tylko mieszkańcom danej miejscowości, ale również pozostałej części mieszkańców Miasta.

3. Podjęcie uchwał

3.1. Podjęcie uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Krępa w Zielonej Górze– druk nr 183.

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Krępa w Zielonej Górze– druk nr 183 przedstawiła p. Agnieszka Fabiańczyk– kierownik Biura Urbanistyki i Planowania, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały.

Głos zabrała radna p. **Anna Jankowska** która uważa, że plany powinny uwzględniać możliwość sprzedaży działek przyległych do starych domostw, aby właściciele lokalnych działek mogli mieć możliwość zabudowy na przyległym do domu terenie wskutek np. dziedziczenia i nie mówię tu o zabudowie wielo mieszkaniowej.

P. **Agnieszka Fabiańczyk** odpowiedział, że uchwała mówi tylko o terenach działek, które dzielą naturalne granice takie jak np. cieki wodne.

Radni podjęli burzliwą dyskusję jak na ostatniej sesji, kiedy to dotyczyło terenów sołectwa Jany również nie do końca zgadzając się z ograniczeniami dotyczącymi możliwości sprzedaży czy zabudowy działek przez właścicieli z powodu umiejscowienia na terenach podlegających ograniczeniom.

Głosowanie – druk nr 183 .

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania – uchwałą nr XXI.183.2020 w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Krępa w Zielonej Górze– druk 183 - podjęła większością głosów.

Wyniki głosowania: za – 10 głosów, przeciw – 3 głosy, wstrzymujących – 5 głosów.

3.2. Podjęcie uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawada w Zielonej Górze– druk nr 184.

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawada w Zielonej Górze– druk nr 184 przedstawiła p. Agnieszka Fabiańczyk– kierownik Biura Urbanistyki i Planowania, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały.

Przy tej uchwale radni również dyskutowali dlaczego w poszczególnych sołectwach ogranicza się na ich terenach możliwości rozwoju przez zabudowy pozwalające na rozwijanie się, łatwiejszy dostęp do sklepów, instytucji mogących poprawić warunki bytowe mieszkańców skoro w takim między innymi celu była gmina została przyłączona do Miasta.

Głos zabrał p. Mariusz Zalewski wyjaśniając, iż obecnie dyskusja toczy się pod kątem ewentualnych propozycji zmian w studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego. Zapisy planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawada muszą być zgodne z obecnie obowiązującym studium.

Głosowanie – druk nr 184 .

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania – uchwałę nr XXI.184.2020 w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawada w Zielonej Górze– druk 184 - podjęła większością głosów.

Wyniki głosowania: za – 11 głosów, przeciw – 2 głosy, wstrzymujących – 5 głosów.

3.3. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla– druk nr 185.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla – druk nr 185 przedstawił p. Mariusz Zalewski- dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały.

Głosowanie – druk nr 185 .

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania – uchwałę nr XXI.185.2020 zmieniającą uchwałę w sprawie zaopiniowania propozycji strategicznych inwestycji zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla– druk 185 - podjęła jednogłośnie.

Wyniki głosowania: za – 16 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

3.4. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla –druk nr 186.

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla – druk nr 186 przedstawił p. Mariusz Zalewski- dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały.

Głosowanie – druk nr 186.

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania – uchwałę nr XXI.186.2020 w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Ochla– druk 186 - podjęła jednogłośnie.

Wyniki głosowania: za – 16 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

3.5. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Barcikowice –druk nr 187.

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Barcikowice– druk nr 187 przedstawił p. Mariusz Zalewski- dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały.

Głosowanie – druk nr 187.

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania – uchwałę nr XXI.187.2020 w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Barcikowice– druk 187 - podjęła jednogłośnie.

Wyniki głosowania: za – 17 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

3.6. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin–druk nr 188.

Projekt uchwały w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin– druk nr 188 przedstawił p. Mariusz Zalewski- dyrektor Departamentu Dzielnicy Nowe Miasto, omawiając uzasadnienie dołączone do projektu uchwały.

Głosowanie – druk nr 188.

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych.

Rada Dzielnicy w wyniku jawnego głosowania – uchwałę nr XXI.188.2020 w sprawie zaopiniowania propozycji rozdysponowania środków finansowych zgłoszonych przez mieszkańców sołectwa Kiełpin – druk 188 - podjęła jednogłośnie.

Wyniki głosowania: za – 17 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących – 0 głosów.

Na koniec przewodniczący obrad **p. Zenon Rabęda** odczytał dwa komunikaty, pierwszy dotyczył zaproszenia do współpracy nad projektem Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałaniu Narkomanii w Mieście Zielona Góra na 2021r. oraz drugi dotyczący przedłużenia terminu składania wniosków w sprawie odszkodowania z powodu długotrwałej suszy.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Dzielnicy Nowe Miasto zakończył obrady o godz. 14.30.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący
Rady Dzielnicy

.....
Sylwia Bartkowicz

.....
Janina Mała

.....
Zenon Rabęda