

MIASTO ZIELONA GÓRA

Dzielnica Nowe Miasto ZARZĄD DZIELNICY NOWE MIASTO

DP-DZ.0025.18.2016
RISS 3334246

Zielona Góra, 06. października 2016 r.

Pani
Agnieszka Kozakiewicz
Radna Dzielnicy Nowe Miasto

W załączeniu przesyłam odpowiedź na Pani interpelację w sprawie pozwoleń na wybudowanie studni w Sołectwie Łężyca udzieloną przez Prezesa Zarządu ZWiK Sp. z o.o. w Zielonej Górze.

Załącznik 1.

Do wiadomości:

1. Pan Zenon Rabęda
Przewodniczący Rady Dzielnicy Nowe Miasto.

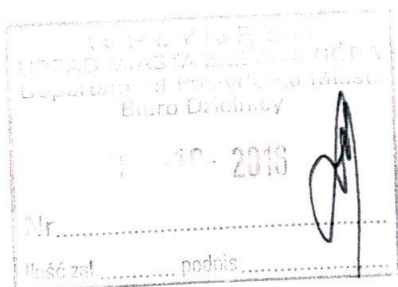
Przewodniczący
Zarządu Dzielnicy Nowe Miasto

Mariusz Zalewski



Zielona Góra, 04.10.2016 r.

JRP - 210/16



Miasto Zielona Góra
Dzielnica Nowe Miasto
Zarząd Dzielnicy Nowe Miasto
ul. Gen. J. Dąbrowskiego 41
65-021 Zielona Góra

Dotyczy: odpowiedź na interpelacje Radnych Dzielnicy Nowe Miasto.

„Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o., w odpowiedzi na pismo nr DP-DZ.0025.18.2016 z dnia 20.09.2016r. (data wpływu: 21.09.2016r.) uprzejmie informują:

ad.1

Problemy mieszkańców Sołectwa Łężyca z budową ujęć wody wynikają z ograniczeń ustanowionych rozporządzeniem nr 1/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 17 kwietnia 2012 roku w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia komunalnego wody podziemnej w Łężycy..., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego dnia 20 kwietnia 2012 roku pod pozycją 911. W §3 ust.1 pkt 1 w/w rozporządzenia jest zapis zabraniający lokalizowania nowych ujęć wody na terenie strefy ochrony pośredniej. Warto zaznaczyć, że strefa ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wody jest precyzyjnie wyznaczona w terenie i obejmuje ściśle określone działki położone na obszarze od Czarkowa do początku tzw. starej Łężycy. W załączeniu przesyłamy załącznik graficzny przedstawiający zasięg strefy i wykaz działek, które obejmuje strefa. Spółka z o.o. „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” z chwilą objęcia obowiązków w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na przedmiotowym terenie (tj. od 01 kwietnia 2015 roku) podjęła starania aby rozwiązać problemy mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę. W tym celu wykonano projekt budowlany na rozbudowę sieci wodociągowej i dnia 25 lutego 2016 r. uzyskano pozwolenie na budowę. W chwili obecnej w/w zadanie inwestycyjne, wraz z innymi tematami, jest przedmiotem wniosku do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej. Obecnie trwa ocena wniosku i liczymy, że do końca br. uda nam się podpisać umowę na dofinansowanie. Wówczas w I połowie przyszłego roku istnieje szansa na rozpoczęcie rozbudowy sieci wodociągowej.

Natomiast w przypadku nie uzyskania dofinansowania ze środków UE, będziemy szukać innego



rozwiązania na sfinansowanie tego zadania co będzie się wiązało z przesunięciem terminu realizacji.

ad.2

Budowa kanalizacji sanitarnej w sołectwie Łężyca została zrealizowana na podstawie zatwierdzonej dokumentacji budowlano – wykonawczej i prawomocnych pozwoleń na budowę: nr 178/12 z dnia 08.03.2012r. i nr 17/12 z dnia 03.04.2012r.

Dokumentacja ta była wykonywana na zamówienie ówczesnej gminy Zielona Góra w latach 2010 – 2012 w zakresie określonym przez Gminę na etapie prowadzonego postępowania przetargowego na wybór Projektanta (postępowanie przetargowe obejmowało także opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w Zawadzie i Krępie). Zakres projektowania obejmował kanały główne w ulicach oraz przyłącza do pierwszej studni na posesji (także te, do których z uwagi na konfigurację terenu niektórych posesji przewidziano włączenie za pomocą lokalnych punktów tłocznych); właściciele nieruchomości objętych dokumentacją podpisali stosowne oświadczenia o zapoznaniu się z projektem i nie wnosili uwag – oświadczenia te stanowią integralną część zatwierdzonej dokumentacji. Dokumentacja ta została w 2013 r. przez Gminę odebrana jako kompletna z punktu widzenia celu, któremu miała służyć oraz jako wykonana zgodnie z zawartą umową.

Tak więc na kształt i zakres tej dokumentacji wpływ miały przede wszystkim ówczesne władze gminy Zielona Góra.

Informujemy, że koszty związane z budową i eksploatacją lokalnych punktów tłocznych każdorazowo ponosi właściciel nieruchomości.

W załączeniu: Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego dnia 20 kwietnia 2012 r. poz. 911.

PREZIS ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY
Zbigniew Liberek
mgr inż. Zbigniew Liberek